

## Öppet Hus Röda Stugan

Den 16 februari mellan kl 12-15 kommer vi ha öppet hus igen. Varmt välkomna till Röda stugan, Gribbylundsvägen 64.

## Fastighetsförvaltning SVEFAB

Föreningen har tecknat avtal med SVEFAB fastighetsförvaltning. SVEFAB har tagit över Brf Fållbänkens anställda Percy och Yildirim. Så fort allt är klart kommer vi komma ut med mer information om kontaktvägar och dylikt. Fram till dess använder ni samma telefonnummer och e-postadress som vanligt.

## Förbud att förvara saker i trapphuset

Det är viktigt att hålla trapphus rent från sådant som är brännbart eller hindrar framkomligheten. Barnvagnar och annat brännbart får inte förvaras i trapphus. Enligt *lagen om skydd mot olyckor* är ägare av byggnader skyldiga att i skälig omfattning vidta de åtgärder som behövs för att förebygga brand och för att förhindra eller begränsa skador till följd av sådan.

## Nya tvättider

Vi har utökat tvättiderna för större möjlighet att tvätta efter jobbet och för att öka tillgängligheten till tvättstugan. Genomförandet av förändringen gick snabbare än beräknat, så denna information kommer efter genomförandet. Vi ber om ursäkt för de besvär detta orsakat.

Numera kan vi boka tvättid mellan klockan:

07:00-10:00

10:00-13:00

13:00-16:00

16:00-19:00

19:00-22:00

## Radonmätning

Vi har börjat placera ut radonmätarna i vissa utvalda lägenheter och vi behöver få ut samtliga mätare innan 28 februari. Vi tackar för ert samarbete med detta. Vi kommer att samla in mätarna efter att de har varit i lägenheten i 2 månader. Utplaceringen och insamlingen kommer att genomföras av styrelsen och fastighetsskötarna under dagtid, kvällstid och helger. Vi hoppas att ni har överseende med detta då radonmätningen är väldigt viktig och ett myndighetskrav.

## **ORDFÖRANDEN HAR ORDET.**

*För några dagar sedan slog Kung Bore till med massor av snö! När det kommer ner så pass intensivt som det gjorde krävs det hårt arbete av våra fastighetsskötare. Föreningens riktlinjer är att när det har kommit 5 cm snö eller mer, skall snöröjning påbörjas. Det tycker jag att vi lyckats med. Men när det kommer 20 cm eller mer per dygn för det med sig en massa problem. Var skall man prioritera, var skall man börja och framförallt var skall man lägga snön? Vid sådana dagar får man ha lite förståelse för att det kan bli lite problem att komma loss på parkeringsplatser, att alla gångvägar inte blir plogade och att en och annan bil kanske blir inplogad. Våra fastighetsskötare försöker att hålla rent från snö på gångvägar och parkeringsplatser, men tänk på att ni själva ansvarar för skottning av hyrd parkeringsplats. Det är ju så att snöröjarna inte kan vara överallt samtidigt, även om man skulle vilja det!*

*Tillsammans är vi Brf Fållbänken.*

*Tack för ordet!  
Claes Gustafson*

*Glöm inte besöka vår hemsida **fållbänken.se** där vi publicerar viktig information och nyhetsbrev löpande.*

[styrelsen@fallbanken.se](mailto:styrelsen@fallbanken.se)